

ROMÂNIA
JUDETUL VRANCEA
COMUNA GUGEȘTI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂREA Nr. 37
din 26 iulie 2021

privind aprobarea cumpararii suprafetei de 3905 mp teren situat in intravilanul comunei Gugesti in imediata apropiere a Salii de sport. Școlii gimnaziale Alexandru Vlahuță Gugești și a Grădiniței cu program prelungit , de la SC SALF SA Focsani, pentru realizarea unei gradinite cu program normal capacitate 60 de locuri , Construire remiză PSI, Amenajare bazin înot și Bloc ANL

Primarul comunei Gugești, județul Vrancea,

Având în vedere :

- prevederile art.15 alin.(2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art.863 lit a) și art. 1650 -1745 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile art.43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , cu completările ulterioare

În baza :

a) proiectului de hotărâre privind aprobarea cumpararii suprafetei de 3905 mp teren situat in intravilanul comunei Gugesti in imediata apropiere a Salii de sport. Școlii gimnaziale Alexandru Vlahuță Gugești și a Grădiniței cu program prelungit , de la SC SALF SA Focsani, pentru realizarea unei gradinite cu program normal capacitate 60 de locuri , Construire remiză PSI, Amenajare bazin înot și Bloc ANL

b) referatul de aprobare al primarului comunei Gugești, în calitatea sa de inițiator;

c) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gugești privind aprobarea cumpararii suprafetei de 3905 mp teren situat in intravilanul comunei Gugesti in imediata apropiere a Salii de sport. Școlii gimnaziale Alexandru Vlahuță Gugești și a Grădiniței cu program prelungit , de la SC SALF SA Focsani, pentru realizarea unei gradinite cu program normal capacitate 60 de locuri , Construire remiză PSI, Amenajare bazin înot și Bloc ANL

d) raportul de evaluare al terenului întocmit de evaluator autorizat PFA SILION AUREL CUI 27376741/2010 pentru imobilul - teren în suprafața de 3905 mp teren situat in intravilanul comunei Gugesti

e) oferta de vânzare teren a SC SALF SA , societate în lichidare voluntară.

f) avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Gugești, dat proiectului de hotărâre.

In temeiul dispozițiilor art. 129, alin (2), lit.d), art. 139 alin.(2) și art. 196 alin (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE :

Art. 1.(1) Aprobarea cumpărării suprafetei de 3905 mp teren situat in intravilanul comunei

Gugești în imediata apropiere a Sali de sport. Școlii gimnaziale Alexandru Vlahuță Gugești și a Grădiniței cu program prelungit, de la SC SALF SA Focsani, pentru realizarea unei grădinite cu program normal capacitate 60 de locuri, Construire remiză PSI, Amenajare bazin înot și Bloc ANL, identificat conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

(2) Imobilul - teren identificat la alin. (1) va fi destinat amplasării unei grădinite cu program normal-capacitate 60 de locuri, Construire remiză PSI și Bloc ANL, Amenajare bazin înot și Bloc ANL.

Art. 2. Se însușește raportul de evaluare al terenului întocmit de evaluator autorizat PFA SILION AUREL CUI 27376741/2010 pentru imobilul - teren în suprafața de

Art. 3. (1) Prețul de cumpărare al imobilului - teren, se va stabili prin negociere între părți.

(2) Comisia de negociere care va negocia prețul de cumpărare al terenului, va fi numită prin dispoziția primarului.

Art. 4. Se mandatează domnul Vasile Vatră - primarul comunei Gugești, să încheie contractul de vânzare - cumpărare la prețul negociat de comisia prevăzută la art. 3, alin (2).

Art. 5. Suma aferentă cumpărării imobilului - teren se suportă din bugetul local al comunei.

Art. 6. După încheierea contractului de vânzare - cumpărare, terenul va fi înscris în inventarul domeniului public al comunei Gugești.

Art. 7. Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004.

Art. 8. Prevederile prezentei vor fi aduse la îndeplinire de Primarul comunei Gugești, județul Vrancea, prin compartimentele de specialitate.

Art. 9. Secretarul general al comunei Gugești, județul Vrancea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
Victoria Răducă